

Столичное правительство упорядочило отбор подрядчиков для капремонта многоквартирных домов

07.04.2015



Правительство утвердило порядок отбора – и он весьма строг. По словам генерального директора Московского городского фонда капитального ремонта Артура Кескинова, этот порядок составлен с учетом норм, предусмотренных федеральным законодательством, включая жёсткую регламентацию, прозрачность всех процедур закупок, антикоррупционный механизм и механизм защиты от недобросовестных конкурентов.

Вот требования, которым должны соответствовать потенциальные подрядчики. У них должны быть допуски и лицензии к работам по капитальному ремонту, а также опыт выполнения таких работ за последние три года. Кроме того, у подрядных организаций не должно быть налоговой задолженности за прошедший календарный год. Среди требований — отсутствие за последние три года контрактов на проведение капитального ремонта, расторгнутых вследствие существенных нарушений. К тому же в подрядчики не может быть допущена организация, упомянутая в реестре недобросовестных поставщиков.

По словам Артура Кескинова, условия отбора подрядчиков идентичны условиям отбора поставщиков продукции для государственных нужд.

Впоследствии уже составленный список допущенных организаций планируется ежеквартально дополнять, при этом отобранные организации, по которым выявят факты отклонения от установленных требований, из него исключат.

Напомним, с 1 июля 2015 года в Москве вводится новая система организации и финансирования капитального ремонта. В рамках её создания Правительством Москвы принята региональная программа капитального ремонта многоквартирных домов на 2015 — 2044 годы. Также учреждён Фонд капитального ремонта многоквартирных домов — единый оператор, осуществляющий аккумулирование финансовых средств на проведение ремонтных работ.

В первый период реализации региональной программы - 2015 – 2016 годы - планируется проведение ремонта в 1945 многоквартирных домах Москвы общей площадью 9,2 миллиона квадратных метров.

Адрес страницы: <http://filevsky-park.mos.ru/presscenter/news/detail/1723780.html>

[Управа района Филевский парк](#)